



SENA
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO DE CONSTRUCCIONES

ANEXO 1
MATRIZ DE DOCUMENTOS PARA LA EMISIÓN DE CONCEPTO TÉCNICO Y FINANCIERO PARA OBRAS DE MANTENIMIENTO

La solicitud que no contenga la totalidad de la documentación requerida de acuerdo con esta matriz, dará como resultado concepto **DESFAVORABLE**.

INFORMACION DEL SOLICITANTE

REGIONAL	Amazonas
CENTRO O DEPENDENCIA	Centro para la Biodiversidad y el Turismo del Amazonas
SEDE / MUNICIPIO	Sede Lagos / Leticia
NOMBRE DEL SOLICITANTE	CARLO HELLMAN URIBE TARAZONA
CARGO	SUBDIRECTOR
FECHA	Octubre 25 de 2019
OBJETO DE LA CONTRATACIÓN	Contratar el servicio de fumigación y control de plagas y roedores para las dos sedes del Centro para la Biodiversidad y el Turismo del Amazonas del SENA Regional Amazonas

TIPO DE INTERVENCIÓN

MANTENIMIENTO

EL MANTENIMIENTO COMPRENDE LOS TRABAJOS DE CARÁCTER PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO QUE SE REALIZAN PERIÓDICAMENTE EN LAS EDIFICACIONES DURANTE SU VIDA ÚTIL, PARA CONSERVAR LAS PROPIEDADES Y CAPACIDADES FUNCIONALES, SUBSANAR LAS DEFICIENCIAS O AFECTACIONES QUE SON PROVOCADAS POR EL USO, AGENTES ATMOSFÉRICOS O SU COMBINACIÓN, SIN QUE SUS ELEMENTOS COMPONENTES FUNDAMENTALES SEAN OBJETO DE MODIFICACIÓN O SUSTITUCIÓN PARCIAL O TOTAL.

CATEGORÍA	CERTIFICACIÓN DEL RESPONSABLE DEL GASTO		ESPACIO PARA SER LLENADO POR EL GRUPO DE CONSTRUCCIONES	
	DESCRIPCIÓN	ADJUNTOS	OBSERVACIONES	
INFORMACIÓN REQUERIDA	Aparte del Plan de Adquisiciones donde conste el proyecto de mantenimiento	SI	Se adjunta aparte del plan de adquisiciones	
	Certificado de Disponibilidad Presupuestal CDP.	SI	Se adjunta CDP No.7919 del 24 de octubre de 2019	
	Estudio previo, estudio del sector, descripción detallada del presupuesto y especificaciones técnicas para cada ítem	SI	Se adjunta el estudio previo, especificaciones técnicas esenciales, análisis del sector, descripción del presupuesto, estudio de mercado.	
	Situación de tenencia del inmueble	PROPIO	SI	
	Descripción del proyecto: Área a intervenir en m2, valor por metro cuadrado m2 de adecuación (valor del contrato sobre área a intervenir), registro fotográfico del estado actual del área a intervenir.		N/A	
	Área a intervenir en m2		N/A	
Valor por m2 de mantenimiento		N/A		

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

NOMBRE Y FIRMA DEL ARQUITECTO O INGENIERO DE LA REGIONAL	JAVIER BEJARANO CASTILLO
NOMBRE Y FIRMA DEL DIRECTOR REGIONAL O SUBDIRECTOR DE CENTRO	CARLOS HELLMAN URIBE TARAZONA

Certifico la existencia de la documentación referenciada y el cumplimiento de la totalidad de los requisitos de acuerdo con los lineamientos legales.

CONCEPTO FINAL

FAVORABILIDAD TÉCNICA Y FINANCIERA DE LA OBRA	
NOMBRE DEL PROFESIONAL QUE ELABORA EL CONCEPTO	



CENTRO PARA LA BIODIVERSIDAD Y EL TURISMO OEL AMAZONAS
REGIONAL AMAZONAS
INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO

PRESUPUESTO ESTIMADO

CUANTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES Y VALORACIÓN DE COSTOS					
ITEM	Descripción	Unidad de Medida	CANT	Promedio Cotizaciones	
1	FUMIGACIÓN Y CONTROL DE PLAGAS			Valor Unit	Valor Total
1	Realizar la fumigación y control de plagas de las dos (2) sedes del Centro PARA LA BIODIVERSIDAD Y EL TURISMO DEL AMAZONAS, de acuerdo a: Áreas: Sede centro ubicada en la calle 12 No. 12-60 Leticia Amazonas piso 1 y sede Lagos y chirical en el Km 0,4 vía Leticia Tarapaca y en Oficina de relaciones corporativas APE y oficina de emprendimiento, almacén, cuarto técnico de comunicaciones, aulas de aprendizaje, laboratorios, talleres de agroindustria y atrás comunes, malocas ambientes, aulas Tipo de plagas: Insectos rastreros y voladores: Cucarachas, grillos, gusanas, hormigas, comején, moscas y mosquitos Método de aplicación: Instalación de trampas de pegamento, Aplicación de cebos, pellets y parafinados dependiendo el sitio por donde transiten los roedores. Elaborar el plano de instalación de trampas, Suministrar elementos para reponer los consumidos durante los próximos 4 meses Productos Aplicables: De características superiores o iguales a: SOLFACEC-50 DELMOSTYN 2,5 EC FORTAGE LUVIN ALFACIPERMETRINA.	UND	1	4.309.773,00	4.309.773,00
TOTAL					4.309.773,00

Leticia, Julio 24 de 2019

Elaboro

JAVIER BEJARANO CASTILLO
Profesional de apoyo INFRAESTRUCTURA